

Bolagsstyrelsen

§ 12

KFIA 12/2022

Överföring av lån från Arboga kommun till Kommunfastigheter i Arboga AB

Bolagsstyrelsens beslut

1. De lån som kommunen har hos Kommuninvest överförs till Kommunfastigheter i Arboga AB. Den utestående skulden på dessa lån per den 31 december 2021 är 174 444 000 kronor. När lånen överförs till bolaget så minskar bolagets skuld till kommunen med motsvarande belopp.

Sammanfattning

För att hantera kommunkoncernens ekonomi effektivt, ska kommunen på det sätt och inom de ramar som kommunfullmäktige beslutar, samordna de finansiella frågorna inom koncernen. Samordningen regleras i finanspolicyn som gäller från och med 1 april 2020 och gäller för kommunen och dess majoritetsägda bolag. En samordning av de finansiella aktiviteterna ska alltid eftersträvas för att dra nytta av befintlig likviditet och olika kompetenser inom kommunen. För att undvika att bolagen inte får göra avdrag för räntekostnader till kommunen upplånar bolagen direkt från kreditinstituten och inte via kommunen. När bolagen lånar krävs kommunal borgen av banker och kreditmarknadsbolag för att bevilja lånen till bolagen.

För finansiering av investeringar i fastigheter i Kommunfastigheter i Arboga AB (KFIA) har tidigare kommunen genomfört upplåning och sedan vidareutlånat till bolaget. Dessa utlämnade lån uppgår till 366,2 miljoner kronor. Enligt fullmäktigebeslut under 2020 ska de utlämnade lån som kommunen har till bolagen successivt återbetalas och ersättas med egna lån för bolagen. I kommunfullmäktige i november 2021 togs beslut om kommunalt borgensåtagande där höjd tagits för att KFIA ska låna själv. Som ett första steg föreslås att de lån som kommunen har hos Kommuninvest överförs till KFIA. Den utestående skulden på dessa lån per den 31 december 2021 är 174 444 000 kronor. När lånen överförs till KFIA så minskar bolagets skuld till kommunen med motsvarande belopp.